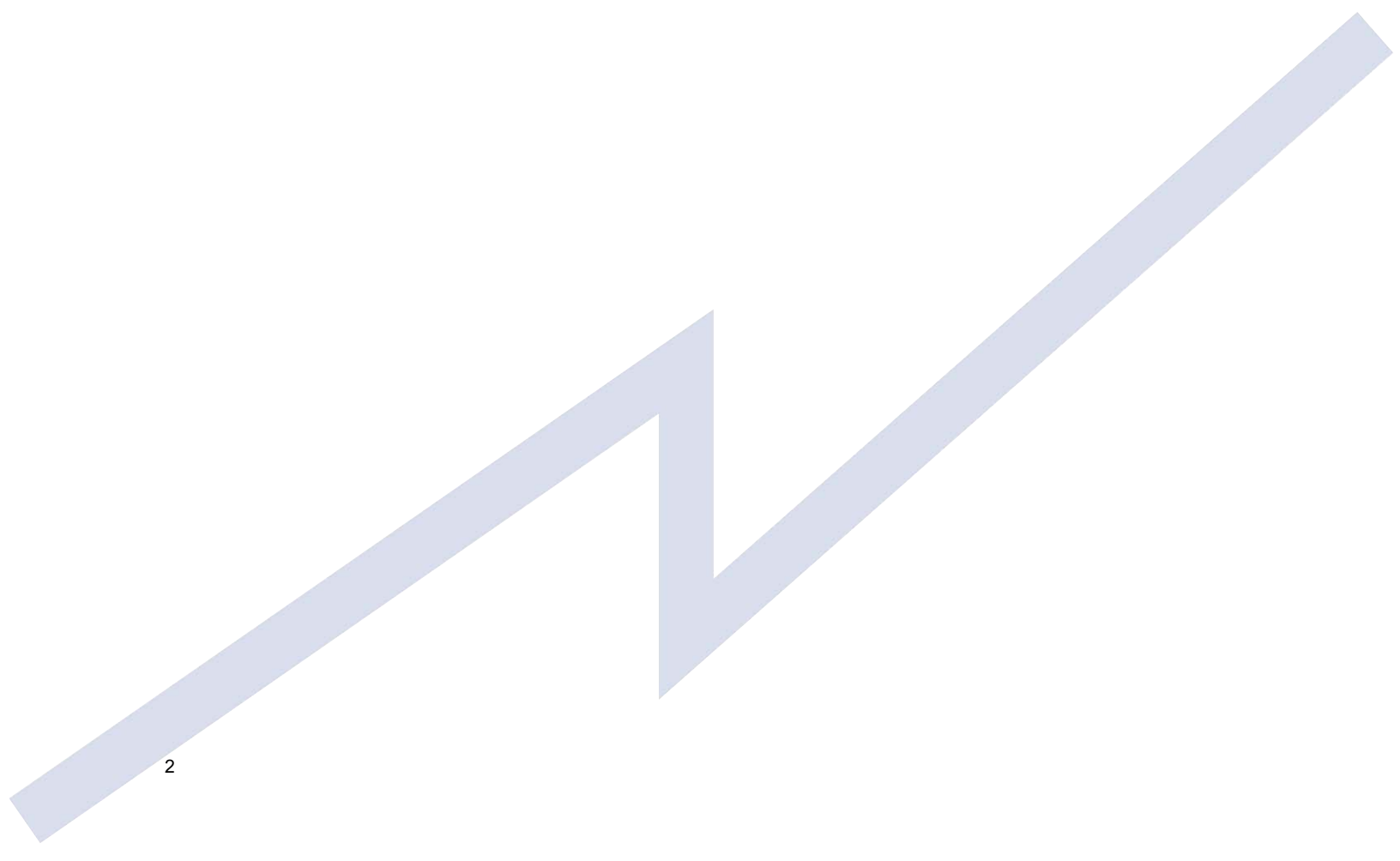


JAARVERSLAG 2007
FINABANK N.V.



JAARVERSLAG 2007





Pupillen van Kinderverblijf De Papegaaitjes poseren vol trots in traditionele kledij nadat zij de donatie symbolisch in ontvangst hebben genomen.



*Opening Finabank IBC op 22 maart 2007
Op de eerste rij v.l.n.r. mw. R. Tjon A Pauw, dhr. H. Elcock,
dhr. D. Pawironadi, mw. M. Atmodikromo*

Raad van Commissarissen

dhr. J.A. Tjin Wong Joe
dhr. mr. S. W. Kertoidjojo
dhr. G. Tjon Tjauw Liem
dhr. C.A. Dilweg

Direktieleden

mw. drs. M.E. Atmodikromo – Kartoredjo
dhr. mr. D.R.S. Pawironadi
dhr. R. M. Tjon Poen Gie

INHOUD

❖ Meerjarenoverzicht	6
❖ Prae-advies van de Raad van Commissarissen	7
❖ Mission Statement / Corporate Values / Ontstaans- Geschiedenis en ontwikkeling	8
❖ Verslag van de Directie	10
❖ Jaarrekening 2007	20
❖ Accountantsverklaring	29
❖ Adressen	31
Translation	32

MEERJARENOVERZICHT

BALANSEN PER 31 DECEMBER (X SRD 1.000)

	2007	2006	2005	2004
	SRD	SRD	SRD	SRD
ACTIVA				
Kasmiddelen	20,160	9,957	5,634	3,705
Vorderingen op kredietinstellingen	13,411	6,959	2,043	726
Schatkistpapier	1,470	1,463	470	-
Effecten	45	4	4	-
Vorderingen op klanten	37,015	23,427	14,732	11,065
Immateriële vaste activa	198	-	-	-
Bedrijfsmiddelen	591	191	50	119
Overlopende activa	401	259	379	85
	<u>73,291</u>	<u>42,260</u>	<u>23,312</u>	<u>15,700</u>
PASSIVA				
Schulden aan kredietinstellingen	27	75	-	24
Schulden aan klanten	64,007	35,162	18,850	12,650
Overige schulden	473	359	343	185
Overlopende passiva	3,598	3,181	1,696	1,455
Voorziening assurantie eigen risico	1,021	459	210	201
Eigen vermogen	4,165	3,024	2,213	1,185
	<u>73,291</u>	<u>42,260</u>	<u>23,312</u>	<u>15,700</u>

WINST-EN VERLIESREKENINGEN OVER (X SRD 1.000)

	2007	2006	2005	2004
	SRD	SRD	SRD	SRD
BATEN				
Renteresultaat	5,140	4,211	3,477	2,889
Overige baten	1,234	965	433	579
Totale baten	<u>6,374</u>	<u>5,176</u>	<u>3,910</u>	<u>3,468</u>
LASTEN				
Personeels- en andere beheerskosten	3,671	2,888	2,306	2,301
Afschrijvingen	178	22	90	110
Waardeveranderingen van vordering en voorzieningen van onder de balans opgenomen verplichtingen	742	1,000	143	620
Totale lasten	<u>4,591</u>	<u>3,910</u>	<u>2,539</u>	<u>3,031</u>
Bedrijfsresultaat	1,783	1,266	1,371	437
Buitengewone baten en lasten	-	-	-	-10
Resultaat vóór belastingen	1,783	1,266	1,371	427
Inkomstenbelasting	642	456	494	154
Netto-winst	<u>1,141</u>	<u>810</u>	<u>877</u>	<u>273</u>

Prae-advies van de Raad van Commissarissen

Aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 37 lid 3 van de statuten, doet het ons een genoegen u omtrent de jaarrekening van Finabank N.V. het volgende te berichten.

Wij hebben de balans per 31 december 2007, de winst- en verliesrekening over het boekjaar 2007 van de vennootschap, alsmede de bijbehorende toelichtingen, doen onderzoeken en geven u in overweging de onderhavige jaarrekening, welke is voorzien van een accountantsverklaring van Tjong A Hung Accountants, door de Directie ter behandeling wordt aangeboden, vast te stellen.

Deze vaststelling strekt tot décharge van de Directie voor het bestuur en van de Raad van Commissarissen voor het gehouden toezicht.

Met het voorstel van de Directie om - mede ter voldoening aan de door de Centrale Bank van Suriname gestelde solvabiliteitseisen - de uit de jaarrekening blijkende winst van SRD 1.140.754 volledig toe te voegen aan de algemene reserve kunnen wij ons verenigen.

Wij spreken met genoegen onze waardering en erkentelijkheid uit voor de wijze waarop de Directie en alle andere medewerkers gedurende het boekjaar hun krachten hebben gegeven aan de vennootschap.

Paramaribo, 6 juni 2008

Raad van Commissarissen

dhr. J.A. Tjin Wong Joe, President-Commissaris
dhr. mr. S.W. Kertoidjojo
dhr. G. Tjon Tjauw Liem
dhr. C. A. Dilweg

Mission Statement

Onze missie is het streven naar duurzaam partnerschap met onze cliënten door hen bij te staan met maatwerk en advies bij het realiseren van hun wensen. Wij zijn onze cliënten daartoe behulpzaam bij het zoeken naar oplossingen en aanboren van mogelijkheden.

Onze visie is dat de markt ook aan FinaBank ruimte biedt om de samenleving financiële producten en diensten aan te bieden waarmee welvaart en welzijn voor iedere burger kunnen worden bewerkstelligd.

Onze doelstelling is om te voorzien in de dagelijks veranderende behoeften. Met de aanwezige hulpbronnen behoort het behalen van een betere positie van ons land in de wereld tot de reële mogelijkheden. FinaBank heeft zich als deel van het Surinaamse bankwezen aan deze doelstelling gecommitteerd en zal altijd haar bijdrage hiertoe leveren.

Corporate Values

Integriteit

Finabank heeft zich verplicht tot een gezonde bedrijfsvoering teneinde te kunnen voortbouwen op haar sinds 1991 gevestigde reputatie.

Integriteit staat daarom hoog in ons vaandel geschreven. Het is deel van ons denken en handelen, onder alle omstandigheden.

Dienstverlening

De cliënt dienen is ons hoogste streven. Wij stellen hiertoe ons geheel apparaat ter beschikking. Wij zijn bereid, met behoud van ons zelfrespect, de cliënt te dienen op elk vlak binnen de scope van onze bedrijfsvoering.

Professionaliteit

Wij stellen de hoogste eisen aan professionaliteit, zowel aan onze eigen organisatie als aan derden die namens ons opdrachten uitvoeren. Onze drijfveer hierbij is de drang naar vernieuwing, creativiteit en slagvaardigheid. De relatie met onze cliënten vereist dat wij ons met niets minder tevreden mogen stellen dan met de hoogste kwaliteit.

Productiviteit

Resultaatgericht denken, handelen en werken stelt ons in staat de cliënt de beste verhouding tussen kwaliteit en prijs te bieden.

Toewijding

Onze positie is het resultaat van teamwork. Loyaliteit naar de bank is bij ons primair. Dit legt op ons de vereiste om onze kennis en ervaring permanent bij te stellen, uit te bouwen en in te zetten in het belang van de bank en onze cliënten.

Ontstaansgeschiedenis en ontwikkeling

De Finabank, opgericht op 24 april 1991 had, ondanks het feit dat het toen door de heersende inflatie voor de overige lokale commerciële banken niet aantrekkelijk was om spaargelden aan te trekken, onder andere als missie gesteld om de spaarzin bij het publiek te stimuleren en een aantrekkelijke rentevergoeding aan te bieden, in de wetenschap dat sparen op den duur altijd een positief effect sorteert.

Ondanks de moeilijke tijden die na de start moesten worden doorstaan, is het de bank gelukt om binnen korte tijd te groeien tot een trendsetter in het Surinaamse bankwezen. Dankzij het vertrouwen van onze cliënten en het overgrote deel van de samenleving, kent FinaBank vanaf het begin een bijna explosieve groei, waaraan tot op dit moment nog geen einde is gekomen. De behoefte aan een "andere" bank was, en blijft voelbaar. Het klantenbestand van Finabank groeit nog altijd gestadig.

Op 26 maart 1998 werd het eerste filiaal te Nw. Nickerie geopend. Met trots kan worden gezegd dat Finabank Nickerie een prominente rol speelt in het Westen des lands en nog altijd een wezenlijke bijdrage levert aan het resultaat van de vennootschap.



Met de opening van het Finabank International Banking Center middels het knippen van een lint door de Minister van Handel en Industrie, drs. C. Marica op 22 maart 2007 is wederom een mijlpaal bereikt. Finabank International Banking Center biedt een nieuw concept van bankieren, zowel nationaal als internationaal. Een nieuw concept van bankieren vanwege een aantal vernieuwingen op bancaire gebied, waaronder de ruime openingstijden natuurlijk direct in het oog springen.

*Opening Finabank IBC 22 maart 2007
Minister drs. C. Marica (Handel en Industrie)*



Finabank Nickerie



Finabank IBC

Verslag van de Directie

Het bedrijf van de bank

De jaarrekening:

In 2007 heeft de bank wederom gunstige financiële resultaten geboekt. Wij constateren een groei in het balanstotaal van 73% oftewel een stijging van ca. SRD 31,0 miljoen, waarbij de Capital Ratio, de verhouding tussen het eigen vermogen ten opzichte van het balanstotaal, enigszins daalde en wel van 7% in 2006 naar 6%. De oorzaak hiervoor moet gezocht worden in de forse toename van de vorderingen op kredietinstellingen en cliënten met 66% en de kasmiddelen met 103%.

Het renteresultaat is met 22% gestegen tot ca. SRD 5,1 miljoen. De toename is voornamelijk het gevolg van de toegenomen uitzettingen. Mede onder invloed van de personeels- en overige beheerskosten en de voorzieningen stegen de totale lasten met 17,4% tot SRD 4,5 miljoen. De positieve invloeden van de uitzettingen werden hiermee genivelleerd in tegenstelling tot 2005 toen de personeels- en overige beheerskosten ten opzichte van 2006 daalden met 16%.

De jaarrekening sluit hierna met een netto resultaat van SRD1.140.754,=

De kredietverlening:

De kredietportefeuille nam sterk toe en wel van SRD 23,4 miljoen tot SRD 37,0 miljoen, een stijging derhalve van SRD 13,6 miljoen ofwel 58%. De groei in 2006 was 59%. Met deze groei verbonden is de toename van het renteresultaat groot 22%.

Nieuwe produkten die in 2007 zijn geïntroduceerd, zijn onder meer het Managersloan, de huurkoopdeals ten behoeve van werknemersbonden, en het Brugkrediet speciaal voor ondernemers.

Vanuit het monetaire toezicht is de grens aangegeven waarbinnen een bank maximaal krediet mag verschaffen aan één kredietnemer. Deze grens is gerelateerd

aan het eigen vermogen van de bank. Voor zover wij niet in staat waren deze cliënten te bedienen, zijn er in dat kader in de maand februari van het verslagjaar gesprekken gevoerd met de directies van diverse banken, teneinde te kunnen geraken tot een vorm van samenwerking.

Op 30 maart heeft de ondertekening plaatsgevonden van de Intercreditor agreement en de kredietovereenkomst met CKC in het kader van een metafinanciering. Deze metafinanciering is er één met een internationaal karakter omdat naast Finabank N.V. daarin hebben geparticipeerd de Inter-American Development Bank, de Inter-American Investment Corporation, Sagicor Merchant Limited van Port of Spain (Trinidad and Tobago), DSB Bank N.V. en Assuria Levensverzekering N.V.

Deze metafinanciering is tevens een historische, omdat het de eerste *private lending* in Suriname is verstrekt door de Inter-American Development Bank. Finabank N.V. heeft hiermede expertise opgedaan op het gebied van de *syndicate loan* en heeft internationale bekendheid verworven.

Er werd in 2007 tevens een metafinanciering aan de Energiebedrijven Suriname voorbereid in samenwerking met DSB Bank N.V. en de Stichting Volkscredietbank.

De toevertrouwde middelen:

De stabiele koersontwikkeling en het gezonde macro-economisch klimaat heeft een positieve invloed gehad op het sparen in de Surinaamse Dollar. Er was een groei te bemerken in het sparen en beleggen in SRD: de toevertrouwde middelen zijn toegenomen in het afgelopen boekjaar. De giro-rekeningen laten een stijging zien van 73%, de spaarrekeningen van 142% en de deposito's van 46%. Ook het sparen en beleggen in vreemde valuta laten voor 2007 een stijging zien.



Enkele Finabank medewerkers

Human Resource:

Aan het begin van het verslagjaar bestond het personeelsbestand uit 55 personen, terwijl er aan het eind van 2007 63 medewerkers waren. In het verslagjaar vierde Finabank het 12½-jarig dienstjubileum van mw. M. Sadiroon van de afdeling Boekhouding. Mw. M. Atmodikromo, directeur, was in 2007 tien jaar aan de bank verbonden, evenals dhr. J. Tjon Joen Sjong, die in 2007 ook reeds tien jaar zijn krachten heeft gegeven aan de bank (afdeling Boekhouding). Mw. L. Somoredjo, dhr. R. Chan Jet Soe en dhr. H. Wongsonadi vierden in het verslagjaar hun vijfjarig dienstverband.

Een aantal medewerkers heeft in oktober de cursus Customer Service Excellence gevolgd, georganiseerd door NGSA Business Consulting uit Trinidad and Tobago. Alle Finabank medewerkers zijn er in de eerste plaats op gericht om de dienstverlening zowel in kwantitatieve als in kwalitatieve zin te optimaliseren. Bij hun indiensttreding worden zij geselecteerd niet alleen op hun opleiding en ervaring, maar ook op hun uitstraling.

Swingrelatie overige banken:

De bestaande swingrelatie die Finabank N.V. onderhoudt met de Stichting Volkscredietbank en de Surinaamse Postspaarbank werd in 2007 uitgebreid met een dergelijke relatie met de DSB Bank N.V. voor wat betreft de SRD. Een uitbreiding naar een swingrelatie met de DSB Bank N.V. voor de vreemde valuta's zal naar verwachting op korte termijn volgen.

Filiaalonderzoek Finabank Nw. Nickerie door de Centrale Bank van Suriname:

Wij zijn verheugd geweest te constateren dat in de maand februari van het boekjaar, er na vele jaren weer een on-site inspectie werd uitgevoerd bij het filiaal te Nieuw-Nickerie.

Finabank IBC:

Op 22 maart 2007 heeft de opening van Finabank International Banking Center aan de Mr. J. Lachmonstraat plaatsgevonden, middels het knippen van een lint door de Minister van Handel en Industrie, drs. C. Marica. Aan de openingsplechtigheden hebben verder geparticipeerd: de Voorzitter van De Nationale Assemblee dhr. S. Somohardjo, de vertegenwoordiger van de Governor van de Centrale Bank van Suriname, dhr. R. Lachmising, en de vertegenwoordiger van de International Development Bank in Suriname, dhr. A. Brewster.

Finabank N.V. maakt met de opening van Finabank IBC haar naam als trendsetter in het Surinaamse bankwezen wederom waar. Finabank IBC biedt een nieuw concept van bankieren vanwege een aantal vernieuwingen op bancaire gebied. Ten eerste door de verruimde openingstijden, van maandag tot en met vrijdag van 07:00 uur tot 22:00 uur. Na 22:00 uur biedt de Finamatic veel meer mogelijkheden dan standaard ATM's. De Finamatic stelt de gebruiker in de gelegenheid geld op te nemen in een valuta naar keuze, ongeacht de valuta van de rekening. Bovendien heeft u voor de Finamatic maar één pas nodig voor al uw rekeningen.

Ook op de zaterdag is Finabank International Banking Center geopend van 09.00 uur tot 12.00 uur en van 18:00 tot 22:00 uur. De consument wordt steeds veeleisender, en Finabank International Banking Center is graag bereid daarin mee te gaan.

In de tweede plaats verliest de cliënt van Finabank International Banking Center geen kostbare tijd meer door het wachten in rijen bij steeds verschillende loketten. Bij Finabank International Banking Center worden alle transacties steeds door één medewerker verricht. Geen verschillende afdelingen meer, dus meer gemak voor de cliënt.



De booths bij Finabank IBC geven de cliënt privacy

Deze voor Finabank N.V. bijzondere dag is tevens aangegrepen om verder inhoud te geven aan Finabanks *corporate social responsibility*. Finabank N.V. heeft in dat kader de Annie-crèche, de Stichting Vroege Stimulatie Crèche voor gehandicapte kinderen, bedacht met een schenking van SRD 5.000,= om reparatie- en onderhoudswerkzaamheden aan haar gebouw en inventaris uit te voeren, en zal bovendien in de komende 4 jaren de nood van de crèche enigzins proberen te lenigen door een jaarlijkse bijdrage te doen in de kosten van de nutsvoorzieningen.

Voor Finabank N.V. geldt natuurlijk ook het spreekwoord "Beter een goede buur dan een verre vriend". In die overtuiging werd de Bethlehemkerk van de Lutherse Gemeente op eigen verzoek voorzien van een geluidsinstallatie en werd aan Kinderverblijf "De Papegaaitjes" een schommel geschonken.



Dhr. R. Lachmising, vertegenwoordiger van de Governor van de Centrale Bank van Suriname, maakt als eerste gebruik van de mogelijkheid om via de Finamatic US dollars op te nemen van een rekening in Surinaamse dollars.



Donatie aan Kinderverblijf "De Papegaaitjes"



Donatie aan Stg. Vroege Stimulatie Crèche



Donatie aan Bethlehemkerk

Ook Finabank International Banking Center stimuleert de spaarzin onder de bevolking. In de openingsweek kwamen alle nieuwe spaarders in aanmerking voor een cadeau. Zo kon de nieuwe spaarder van vreemde valuta bijvoorbeeld in aanmerking komen om voor één dag USD 1.000.000,= op zijn of haar spaarboek opgeboekt te krijgen en van de rente daarvan te genieten. Het spaarboek blijft een mooie herinnering aan de dag waarop de houder ervan Millionair was. Sinds de Million Dollar akties is Suriname enkele tientallen millionairs rijker geweest. Bovendien schonk Finabank N.V. aan alle Surinaamse babies geboren op 22 maart 2007 een USD-spaarboek met daarop een eerste inleg van USD 50,= . Ongeveer 20 trotse ouders hebben hun pasgeborene aangemeld om gebruik te maken van deze aktie.

Finabank IBC heeft zich in het boekjaar veel beziggehouden met de intensivering van de buitenlandse relaties.

Mede dankzij de aansluiting bij SWIFT, kunnen er sinds het boekjaar eenvoudiger, veiliger en sneller buitenlandse transacties worden uitgevoerd.



V.l.n.r. mevr. M. Atmodikromo, Districtscommissaris R. Strijk, dhr. D. Pawironadi, Minister C. Marica, DNA Voorzitter S.P. Somohardjo

Maatschappelijke betrokkenheid:

Zoals wij in ons Mission Statement stellen, voelt Finabank N.V. zich betrokken bij de samenleving waarin zij werkzaam is, en erkent daarmee dat zij medeverantwoordelijk is voor de evenwichtige ontwikkeling daarvan. Finabank N.V. zet in haar bedrijfsvoering sociaal verantwoorde beginselen om in commerciële principes en streeft er derhalve naar met haar dienstverlening en overige activiteiten steeds bij te dragen aan duurzame ontwikkeling.

Ook in het boekjaar heeft Finabank N.V. steeds weer getracht te tonen dat niet uitsluitend winstmaximalisatie een drijfveer mag zijn. In dat kader heeft in 2007 Finabank N.V. gestreefd naar samenwerking met diverse organisaties middels giften en donaties. Hierbij noemen wij de jaarlijkse donatie van spaarboekjes aan de beste GLO-leerlingen in een door Rotary Club Paramaribo Residence opgezet evenement, en de jaarlijkse sponsoring van de Nationale Short Course Kampioenschappen georganiseerd door de Surinaamse Zwembond als twee van de meest in het oog springende.



dh. A. Brewster, Representative
van de Inter-American
Development Bank in Suriname

Toekomstplannen:

Om ook in het westen van het land aan de cliënten een betere service te kunnen bieden, is er in het boekjaar een begin gemaakt met het nagaan van de mogelijkheden tot het opzetten van een dependance in het rijstdistrict. Tevens wordt volop gezocht naar mogelijkheden om het bedrijf ook naar het oosten van het land uit te breiden. De bank houdt zich aan de gedane belofte om de bank naar de mensen te brengen.

In het jaar 2008 zal Finabank N.V. de overstap maken naar een modern bank-systeem genaamd RIBS (Realtime Integrated Banking System) waardoor wij de cliënt beter van dienst kunnen zijn. De hedendaagse cliënt is kritischer geworden. Wij mogen niet achterblijven, maar moeten meegaan met de ontwikkelingen in de sektor, zoals de introductie van phonebanking en internetbankieren. Finabank N.V. moet inspelen op de wensen van de moderne consument door hem of haar geavanceerde produkten en diensten te bieden. RIBS voorziet hierin.

Wij bedanken al onze medewerkers voor hun bijdrage en inzet bij het behalen van het bedrijfsresultaat over het verslagjaar. De leden van de Raad van Commissarissen en van de Financiële Raad bedanken wij voor hun voortdurende ondersteuning en advies. Ook de leden van VIP Management and Consultancy N.V. zeggen wij dank voor hun niet aflatende steun. Tenslotte bedanken wij de cliënten voor het in de bank gestelde vertrouwen.

Paramaribo, juni 2008
mw. drs. M.E. Atmodikromo-Kartoredjo
dhr. mr. D.R.S. Pawironadi
dhr. R. M. Tjon Poen Gie



Finabank Centrum



Finabank Nickerie



Finabank IBC

BALANS PER 31 DECEMBER 2007
(vóór bestemming resultaat)

	31 - 12 - 2007	31 - 12 - 2006
ACTIVA	SRD	SRD
Kasmiddelen	20,160,400	9,957,257
Vorderingen op kredietinstellingen	13,410,781	6,959,567
Schatkistpapier	1,470,192	1,463,095
Effecten	44,615	3,520
Vorderingen op klanten	37,014,777	23,426,555
Bedrijfsmiddelen		
Transportmiddelen	7,562	14,995
Kantoorinventaris	110,580	147,693
Kantoormachines	321,344	7,858
Software	151,099	20,580
	590,585	191,126
Immateriële vaste activa		
Aanloopkosten	198,267	-
Overlopende activa		
	401,427	258,816
	73,291,044	42,259,936

	31 - 12 - 2007	31 - 12 - 2006
<u>PASSIVA</u>	SRD	SRD
Schulden aan kredietinstellingen	27,490	74,974
Schulden aan klanten	64,006,812	35,161,874
Overige schulden	473,439	359,141
Overlopende passiva		
Te betalen interest	640,986	631,385
Overige transitoria	<u>2,956,879</u>	<u>2,549,970</u>
	3,597,865	3,181,355
Voorziening assurantie eigen risico	1,020,937	458,845
Eigen vermogen		
Geplaatst aandelenkapitaal	652,000	652,000
Agioreserve	66,000	66,000
Algemene reserve	2,241,747	1,431,567
Fonds voor algemene bankrisico's	64,000	64,000
Resultaat lopend boekjaar	<u>1,140,754</u>	<u>810,180</u>
	<u>4,164,501</u>	<u>3,023,747</u>
	<u>73,291,044</u>	<u>42,259,936</u>

WINST- EN VERLIESREKENING

	2007		2006	
	SRD	SRD	SRD	SRD
<u>BATEN</u>				
Rentebaten	7,597,173		5,944,688	
Rentelasten	<u>2,457,321</u>		<u>1,733,689</u>	
Renteresultaat		5,139,852		4,210,999
Provisie	495,110		387,292	
Resultaat uit financiële transacties	3,903		30,125	
Overig inkomen	<u>735,044</u>		<u>547,921</u>	
		<u>1,234,057</u>		<u>965,338</u>
		6,373,909		5,176,337
<u>LASTEN</u>				
Personeels- en andere beheerskosten	3,670,689		2,888,442	
Afschrijvingen	178,420		22,234	
Waardeveranderingen van vorderingen en voorzieningen van onder de balans opgenomen verplichtingen	<u>742,372</u>		<u>999,754</u>	
		<u>4,591,481</u>		<u>3,910,430</u>
Resultaat voor belastingen		1,782,428		1,265,907
Inkomstenbelasting		<u>641,674</u>		<u>455,727</u>
Netto-resultaat		<u><u>1,140,754</u></u>		<u><u>810,180</u></u>

KASSTROOMOVERZICHT

	2007		2006	
	SRD	SRD	SRD	SRD
Kasstroom uit operationele activiteiten				
Netto-resultaat		1,140,754		810,810
<i>Aanpassingen voor:</i>				
Afschrijvingen	178,420		22,234	
Waardeveranderingen van vorderingen	696,347		1,017,180	
Voorziening assuranties eigen risico	562,092		249,192	
		<u>1,436,859</u>		<u>1,288,606</u>
		2,577,613		2,098,786
Kasstroom uit bedrijfsoperaties				
Vorderingen op klanten	-14,284,569		-9,711,826	
Overlopende activa	-142,611		119,979	
Schulden aan kredietinstellingen	-47,484		74,974	
Schulden aan klanten	28,844,938		16,312,162	
Overige schulden	114,298		15,630	
Overlopende passiva	416,510		1,485,502	
		<u>14,901,082</u>		<u>8,296,421</u>
Totaal kasstroom uit operationele activiteiten		17,478,695		10,395,207
Kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Investerings in bedrijfsmiddelen	-511,790		-162,893	
Aanloopkosten	-264,356		-	
Schatkistpapier	-7,097		-992,507	
Effecten	-41,095		200	
		<u>-824,338</u>		<u>-1,155,200</u>
Kasstroom uit financiële activiteiten				
Plaatsing aandelenkapitaal	-		152,000	
Deposito aandelenkapitaal	-		-152,000	
		<u>-</u>		<u>-</u>
Netto kasstroom		16,654,357		9,240,007
Beginsaldi kasmiddelen + vorderingen op kredietinstellingen		<u>16,916,824</u>		<u>7,676,817</u>
Eindsaldi kasmiddelen + vorderingen op kredietinstellingen		<u><u>33,571,181</u></u>		<u><u>16,916,824</u></u>

Toelichting op de jaarrekening 2007

ALGEMEEN

Oprichting en doel

De vennootschap is opgericht op 24 april 1991. Finabank N.V. heeft ten doel:
-het uitoefenen van het algemeen bankbedrijf in de ruimste zin, onder meer omvattende:

- a. het aannemen van gelden in rekening-courant of à deposito;
- b. de kredietverlening aan het bedrijfsleven, de overheid en particulieren ongeacht in welke vorm;
- c. de dienstverlening ten behoeve van het binnenlands- en buitenlands betalings- of vermogensverkeer;
- de verkrijging, het bezit het beheer en de vervreemding van effecten;
- het oprichten, mede-oprichten, vertegenwoordigen, beheren en besturen van, alsmede deelnemen in welke vorm dan ook, in andere ondernemingen en instellingen van welke aard ook;
- het verlenen van alle diensten en het verrichten van alle handelingen, die direct of indirect gerekend kunnen worden tot de werkzaamheden van een algemene bank.

Na opschorting van de bedrijfsactiviteiten in 1992 is de vennootschap in 1998 wederom opgestart met de activiteiten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

Vergelijking met het voorgaande jaar.

De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaand jaar.

Omrekening vreemde valuta's

Monetaire activa en passiva luidend in vreemde valuta worden omgerekend tegen de koersen zoals genoteerd door de Centrale Bank van Suriname. Bij de omrekening is van de genoteerde aankoop- en verkoopkoersen een gemiddelde jaarkoers berekend en gehanteerd. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op het moment van afwikkeling.

De gemiddelde jaarkoers en de koersen per 31 december van de meest voorkomende vreemde valuta luiden als volgt:

	<u>Gem.jaarkoers</u>	<u>31-12-2007</u>	<u>31-12-2006</u>
	SRD	SRD	SRD
US\$ 1	2,75	2,71	2,71
Euro 1	3,78	3,98	3,57

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Kasmiddelen

Deze betreffen kasgelden en vorderingen op de CBvS. De kasgelden en vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde.

Schatkistpapier

Deze post betreft schatkistpromessen, uitgegeven door de CBvS. De schatkistpromessen zijn gewaardeerd tegen benaderde beurswaarde. Deze wordt bepaald door bij verkrijging het disconto in mindering te brengen op de nominale waarde.

Beleggingen

Deze post betreft beleggingen gedaan bij diverse financiële – en kredietinstellingen. De beleggingen zijn gewaardeerd tegen de beurswaarde.

Immateriële vaste activa

Deze post betreft aanloopkosten, welke gemaakt zijn ter voorbereiding op de opening van het filiaal International Banking Center. De immateriële vaste activa zijn gewaardeerd tegen de hieraan betaalde kosten onder aftrek van afschrijvingen.

Effecten

Deze post betreft aandelen in lokale ondernemingen welke worden gewaardeerd tegen beurswaarde. De waarde toe-/afname is verwerkt in de resultatenrekening.

Vorderingen op klanten

Op de verstrekte leningen zijn de nog niet verdiende interest, een voorziening voor het debiteurenrisico en de rente van de non-performing leningen in mindering gebracht.

Bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn opgenomen tegen de aanschafwaarde verminderd met de afschrijvingen, welke worden berekend volgens de lineaire methode op basis van de geschatte economische levensduur.

De volgende afschrijvingspercentages worden gehanteerd:

-Transportmiddelen	: 20% per jaar
-Kantoorinventaris	: 33 1/3 % per jaar
-Kantoormachines	: 33 1/3 % per jaar
-Software	: 33 1/3 % per jaar

Voorziening assurantie eigen risico

Bij de persoonlijke- en huurkoopleningen tot maximaal SRD 15.000 wordt het risico niet ondergebracht bij derden, maar in eigen beheer gehouden.

Fonds voor algemene bankrisico's

Er wordt een fonds voor algemene bankrisico's (FAR) aangehouden om reden van voorzichtigheid, teneinde de algemene risico's van het bankbedrijf af te dekken.

De hoogte van dit fonds en de toevoeging aan dit fonds zijn gebaseerd op de verwachte ontwikkelingen van huidige en toekomstige risico's. Dotaties worden in de winst- en verliesrekening verantwoord onder het hoofd "waardeveranderingen van vorderingen en voorzieningen van onder de balans opgenomen verplichtingen".

Overige activa en passiva

Voor zover in het bovenstaande niet anders is aangegeven worden de activa en passiva gewaardeerd tegen de nominale waarde. Hierbij wordt op vorderingen, indien dit noodzakelijk wordt geacht, een voorziening in mindering gebracht.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de verdiende rentebaten en overige baten enerzijds en de rentelasten en andere kosten anderzijds. De winsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

Op de vaste activa wordt afgeschreven op basis van de aanschaffingswaarden. Afschrijvingen vinden plaats volgens de lineaire methode op basis van de geschatte economische levensduur.

Inkomstenbelasting wordt berekend door toepassing van het geldende tarief op het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening gehouden wordt met fiscale faciliteiten.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2007
Kasmiddelen

Onder deze post zijn de voorraden kasmiddelen in Surinaams courant, vreemde valuta, kasreserve en de onmiddellijk opeisbare tegoeden bij de Centrale Bank van Suriname opgenomen.

31-12-2007 SRD	31-12-2006 SRD
<u>20,160,400</u>	<u>9,957,257</u>

Vorderingen op kredietinstellingen

Dit betreft de tegoeden in rekening-courant bij commerciële banken.

<u>13,410,781</u>	<u>6,959,567</u>
-------------------	------------------

Schatkistpapier

Deze post betreft twee beleggingen in schatkistpapier van de Centrale Bank van Suriname met een nominale waarde van resp. SRD 500.000 om SRD 1.000.000. De looptijd van deze beleggingen is 6 maanden en het interest percentage bedraagt resp. 10% om 8% per jaar.

Effecten

Deze post betreft aandelen in Self Reliance en Moengo Minerals N.V.

<u>44,615</u>	<u>3,520</u>
---------------	--------------

Vorderingen op klanten

Onder dit hoofd zijn opgenomen vorderingen uit kredietverlening na aftrek van de nodige voorzieningen en rente van non-performing leningen.

<u>37,014,777</u>	<u>23,426,555</u>
-------------------	-------------------

Bedrijfsmiddelen
1 januari 2007

	Transport- middelen SRD	Kantoor- inventaris SRD	Kantoor- machines SRD	Software SRD	Totaal SRD
Aanschafwaarde	53,194	263,387	78,254	212,580	607,415
Afschrijvingen	-38,199	-115,694	-70,396	-192,000	-416,289
Boekwaarde	<u>14,995</u>	<u>147,693</u>	<u>7,858</u>	<u>20,580</u>	<u>191,126</u>

Mutaties in 2007

Investerings		10,403	318,976	182,411	511,790
Afschrijvingen	-7,433	-47,516	-5,490	-51,892	-112,331
	<u>-7,433</u>	<u>-37,113</u>	<u>313,486</u>	<u>130,519</u>	<u>399,459</u>

31 december 2007

Aanschafwaarde	53,194	273,790	397,230	394,991	1,119,205
Afschrijvingen	-45,632	-163,210	-75,886	-243,892	-528,620
Boekwaarde	<u>7,562</u>	<u>110,580</u>	<u>321,344</u>	<u>151,099</u>	<u>590,585</u>

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De aanloopkosten betreffen kosten, welke zijn gemaakt ter voorbereiding op de opening van het filiaal International Banking Center.

31-12-2007 SRD	31-12-2006 SRD
<u>198,267</u>	<u>-</u>

OVERLOPENDE ACTIVA

Hieronder zijn onder andere opgenomen vooruitbetaalde bedragen en nog te ontvangen interest wegens verstrekte kredieten.

<u>401,427</u>	<u>258,816</u>
----------------	----------------

Schulden aan kredietinstellingen

Deze post betreft een schuld aan een financiële instelling.

Schulden aan klanten

Hieronder zijn opgenomen		
Deposito's	21,864,280	14,992,693
Spaargelden	25,626,832	10,607,779
Giro-rekeningen	16,515,700	9,561,402
	<u>64,006,812</u>	<u>35,161,874</u>

Overige schulden

Deze post betreft vooruit ontvangen verzekeringspremies van klanten, waarvan de afwikkeling in het nieuwe jaar zal plaatsvinden.

	31-12-2007 SRD	31-12-2006 SRD
Overlopende passiva		
Te betalen interest	640,986	631,385
Overige transitoria		
Hieronder vallen vervallen deposito's, inkomstenbelasting, en overige nog te betalen kosten.	2,956,879	2,549,970
Totaal overlopende passiva	<u>3,597,865</u>	<u>3,181,355</u>
Voorziening assurantie eigen risico		
Onder deze post is opgenomen een voorziening die gevormd is voor het overlijdensrisico die in eigen beheer wordt gehouden.	1,020,937	458,845
EIGEN VERMOGEN		
Geplaatst aandelenkapitaal		
Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt SRD 3.250.0000, verdeeld in:		
a. 500 aandelen op naam @ SRD 10 nominaal, gemerkt serie A: hiervan worden geen aandeelbewijzen uitgegeven en;		
b. 324.500 aandelen aan toonder @ SRD 10 nominaal gemerkt serie B.		
Van het maatschappelijk kapitaal is per balansdatum geplaatst en volgestort SRD 652.000, verdeeld in 500 aandelen serie A, elk nominaal groot SRD 10 en 64.700 aandelen serie B, elk nominaal groot SRD 10. De aandelen van serie A en B luiden resp. op naam en aan toonder.		
Agioreserve		
De agioreserve is ontstaan bij het plaatsen van de aandelen in 2004.		
Algemene reserve		
	31-12-2007 SRD	31-12-2006 SRD
Stand per 1 januari 2007	1,431,567	554,193
Resultaat over vorig boekjaar	810,180	877,374
Stand per 31 december 2007	<u>2,241,747</u>	<u>1,431,567</u>
Fonds voor algemene bankrisico's		
Onder deze post is opgenomen een fonds voor algemene bankrisico's als dekking van algemene risico's verbonden aan het bankbedrijf.		

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2007**BATEN****Rente-resultaat**

Deze post bestaat uit het verschil tussen de interestbaten uit de kredietverlening en de interestlasten van toevertrouwde middelen

2007
SRD

2006
SRD

5,139,852

4,210,999

Provisie

Hieronder zijn opgenomen de opbrengsten uit de dienstverlening

495,110

387,292

Resultaat uit financiële transakties

Hieronder zijn opgenomen koersverschillen van in vreemde valuta luidende monetaire activa en passiva

Overig inkomen

Hieronder zijn opgenomen doorberekende kosten aan derden, administratie-, opname-, overmakings- en overige kosten

735,044

547,921

LASTEN**Personeelskosten**

Deze post betreft salarissen, bonussen en andere voorzieningen van het personeel

1,400,832

1,212,121

Andere beheerskosten

Hieronder vallen kantoorkosten, huisvestingskosten en andere algemene kosten

2,269,857

1,676,321

Afschrijvingen

Deze post omvat afschrijving van materiële activa en immateriële vaste activa

178,420

22,234

Waardeveranderingen van vorderingen en voorzieningen van onder de balans opgenomen verplichtingen

Hieronder zijn opgenomen

Dotatie voorziening waardeverandering vorderingen

666,669

1,025,495

Dotatie voorziening giro debetstanden

76,151

18,672

Vrijval voorziening assurantie eigen risico

-448

-44,413

742,372

999,754

Finabank N.V.

OVERIGE GEGEVENS

Aan: De Raad van Commissarissen en de directie van
Finabank N.V.

ACCOUNTANTSVERKLARING

Wij hebben de jaarrekening 2007 van Finabank N.V. te Paramaribo bestaande uit de balans per 31 december 2007, de winst- en verliesrekening en kasstroom overzicht over 2007 met de toelichting gecontroleerd.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

De directie van de vennootschap is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met algemeen aanvaardbare waarderingsgrondslagen. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer: het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot controle-opdrachten. Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de vennootschap. Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste

grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het bestuur van de entiteit heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

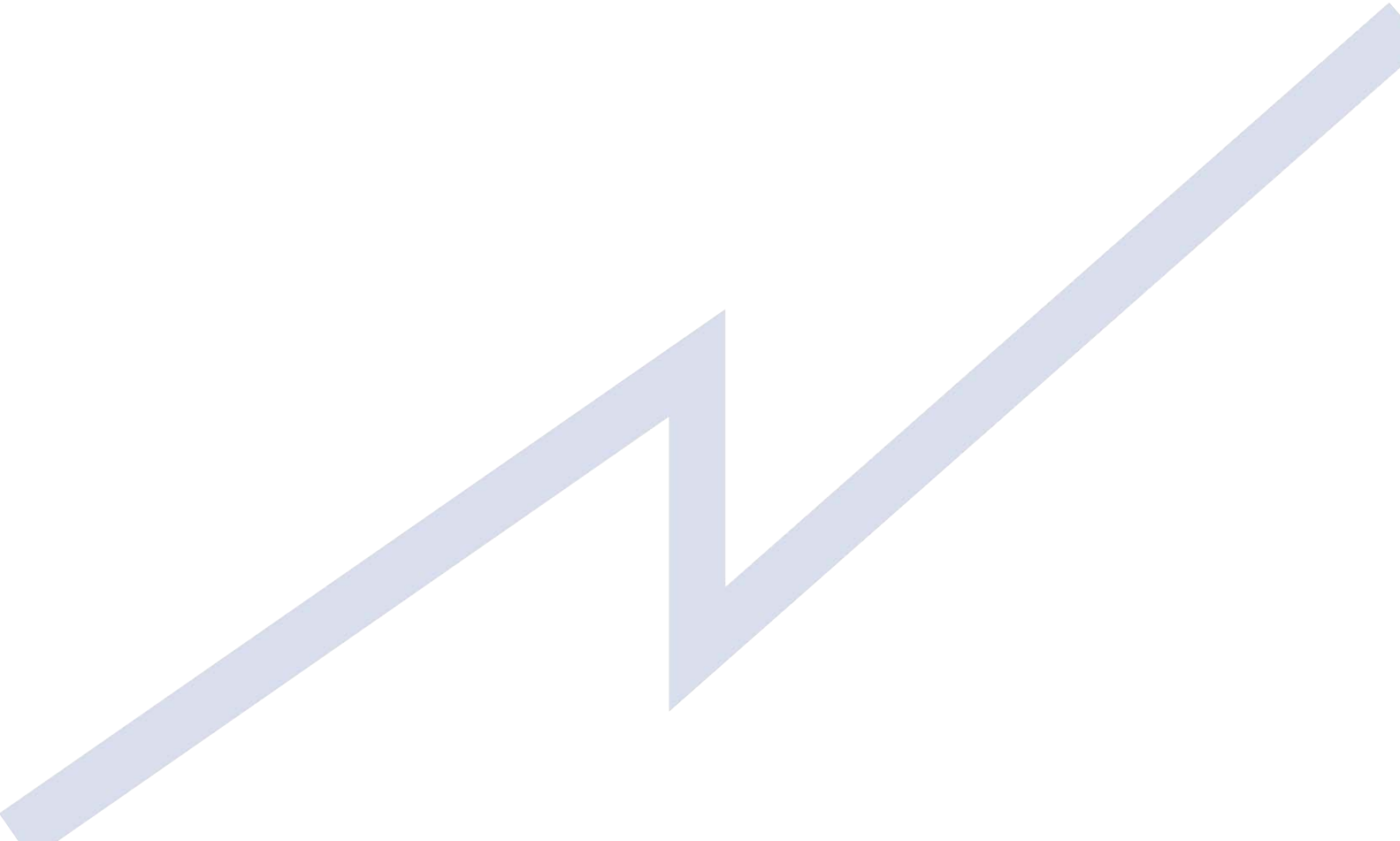
Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Oordeel

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Finabank N.V. per 31 december 2007 en van het resultaat over 2007 in overeenstemming met algemene aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Paramaribo, 28 mei 2008.

Tjong A Hung Accountants



Finabank Centrum

Dr. S. Redmondstraat 59 – 61
Paramaribo
P.O. Box 2922
Tel. (597) 472266
Fax (597) 422672
e-mail : finabank@sr.net
website : www.finabanknv.com

Finabank International Banking Center

Mr. J. Lachmonstraat 49
Paramaribo
Tel. 430300
fax 430310

Finabank Nickerie

R.P. Bharosstraat 84
Nw. Nickerie
Tel. 211050
Fax: 211053